

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ
FRANJO OTROČAK
LUKAČ 24
33406 LUKAČ
LUKAČ , 04.12.2020.

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU
Dr. Ivše Lebovića 42
43000 Bjelovar
1 St-403/2020-14

Premet : Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

Rješenjem broj : 1 St-403/2020-14 od 19. studenog 2020. godine imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja nad trgovačkim društvom GRADITELJSTVO MARIO POPOVAČA d.o.o. iz Popovače , Sisačka 59/C , OIB : 81191262156 .

Financijska agencija je na temelju čl. 110. st.1 Stečajnog zakona , 20. studenog 2019. godine podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom GRADITELJSTVO MARIO POPOVAČA d.o.o. iz Popovače . U prijedlogu se navodi da na dan 19. studenog 2019. godine dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanjima ima evidentirane osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 120 da u ukupnom iznosu od 4.769.788,56 kuna .

Nakon pokretanja prethodnog postupka javio sam se odgovornoj osobi dužnika gosp. Mariu Tutić koji je pripremio svu poslovnu dokumentaciju koju sam zatražio .

Dužnik ima otvorena tri poslovna računa i to : Raiffaisenbank d.d. HR544840081135113844 , Podravska banka d.d. HR8823860021110076677 i Privredna banka Zagreb HR1723400091110391127 i svi se nalaze u blokadi .

U radnom odnosu je samo on kao odgovorna osoba i drugih radnika nema . Iz potvrde FINE izdane dana 23. studenog 2020. godine vidljivo je da neprekidna blokada na računima traje 489 dana , za iznos od 4.791.377,72 kuna . Ovdje posebno ističem da je društvo osnovano 9. travnja 2019. godine , a neprekidna blokada računa nastupila je četiri mjeseca kasnije .

Iz kartice kupaca vidljivo je da potraživanja od kupaca po kontu 1200 iznose 4.500,00 kuna , a sporna potraživanja 11.306,76 kuna .

Dugovanje prema dobavljačima , kreditorima i državnom proračunu iznosi 5.923.769,11 kuna , od čega dugovanje prema državnom proračunu iznosi 533.740,32 kuna .

Dužnik ima u vlasništvu slijedeće nekretnine upisane u :

- z.k.ul.br. 3563 k.o. Popovača , kč.br. 1085/5 livada u Moslavini površine 1000 m2 , opterećena u korist Podravske banke d.d. , Republike Hrvatske i Gradnja invest d.o.o. Bjelovar

- z.k.ul.br. 3599 k.o. Popovača , kč.br. 3420/7 poslovna zgrada-samoposlužna autopraonica i dvorište u Sisačkoj ulici , površine 1931 m2 , opterećena u korist Podravske banke d.d. i Republike Hrvatske

- z.k.ul.br. 3206 k.o. Popovača , kč.br. 3420/12 livada Moslavačka ulica , površine 3344 m2 , opterećena u korist Podravske banke d.d. , Republike Hrvatske i Gradnja invest d.o.o. Bjelovar

- z.k.ul.br. 3262 k.o. Popovača , kč.br. 3604/8 gospodarska zgrada i dvorište u Radosinki , površine 2949 m2 , opterećena u korist Podravske banke d.d. , Republike Hrvatske i Gradnja invest d.o.o. Bjelovar

- z.k.ul.br. 3389 k.o. Popovača , kč.br. 3605 oranica u Hrastinama , površine 623 m2 , opterećena u korist Podravske banke d.d. , Republike Hrvatske i Gradnja invest d.o.o. Bjelovar .

Sve nekretnine se u zemljišnim knjigama vode na TRGO LUKŠIĆ d.o.o. iz Popovače . Ovo društvo pripojeno je društvu ZONA USLUGE d.o.o. sa sjedištem u Popovači , Sisačka 59/c i upisano u sudski registar TS u Zagrebu , MBS : 081059328 , OIB : 16372299798 , dana 14.11.2016. godine .

Društvo ZONA USLUGE d.o.o. pripojilo se društvu GRADITELJSTVO GAVRO d.o.o. Trnovec , Gospodarska 1 , upisano u registar TS u Varaždinu, MBS : 120009553 , OIB : 58869042014 , dana 22.05.2018. godine .

Društvo GRADITELJSTVO GAVRO d.o.o. iz Trnovca pripojilo se društvu GRADITELJSTVO MARIO POPOVAČA d.o.o. , Popovača , Sisačka 59/c , MBS : 081240664 , OIB : 81191262156 , upisano u sudski registar TS u Zagrebu , dana 08.05.2019. godine .

Knjigovodstvena vrijednost nekretnina iznosi 6.549.502,04 kuna .

Dužnik ima u vlasništvu slijedeća motorna vozila : teretni automobil Mercedes 1114 , god. proiz. 1986. , teretni automobil Volvo F12 , god. proiz. 1988. , teretni automobil Fiat Ducato 2,5 TDI , god. proiz. 1996. i osobni automobil JEEP Cherokee 2,8 16VTD , god. proiz. 2006.. Jedino registrirano vozilo je JEEP , dok su ostala vozila odjavljena i nisu registrirana . Sva vozila su amortizirana i nemaju knjigovodstvenu vrijednost .

Kako iz svih iznijetih podataka proizlazi da je dužnik nesposoban za plaćanje čl. 6. Stečajnog zakona , ispunjen je stečajni razlog te predlažem sucu da nad dužnikom Graditeljstvo Mario Popovača d.o.o. iz Popovače, otvori stečajni postupak .

Privremeni stečajni upravitelj :

Franjo Otročak , dipl.ing.